

Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiele eenheid

Hier



ik!

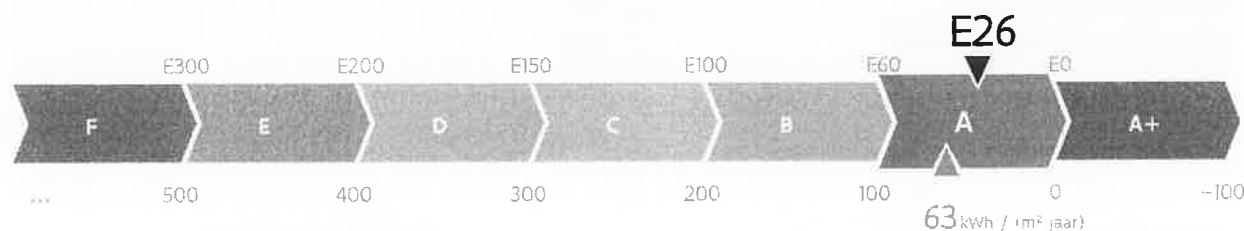


Kattenberg 70 bus 0301, 9000 Gent

appartement

identificatiecode: 44021-G-OMV_2018046447/EP18600/A001/D01/SD006

Energietabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: **29-05-2024**

Handtekening:

**Liesbeth
Lemmens
(Authentication)**

Digitaal ondertekend door Liesbeth
Lemmens (Authentication)
DN: cn=Liesbeth Lemmens
(Authentication), c=BE
Datum: 2024.06.04 13:01:59
+02'00'

LIESBETH Lemmens

DUSS
EP18600

Dit certificaat is geldig tot en met **26 september 2033**.

Energieprestatie- en binnenklimaat-eisen bij aanvraag vergunning

E-peil



Het E-peil voldoet.

E26

Eis

BEN

Andere eisen



Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:



Vloeren



Muren



Vensters



Dak



Andere constructiedelen



Het S-peil (S21) voldoet .



Het risico op oververhitting is beperkt .



Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.



Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	21/06/2018
Datum einde van de werken	26/09/2023
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	7.320
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	97
Beschermd volume (m ³)	548
Verliesoppervlakte (m ²)	273
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	117
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	3,20
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,35
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	1.144
Gebouw-id / gebouweenheid-id	6107430 / 31173405

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

LIESBETH Lemmens
DUSS
1000 Brussel
EP18600 | 0739900063

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.